



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY
odbor životního prostředí
Masarykovo náměstí 1
Střed
337 01 Rokycany

DOMOV SOCIÁLNÍCH SLUŽEB LIBLÍN, příspěvková organizace	
Došlo dne:	12-07-2024
Č.j.:	492/2024 Zapsal: P.....
Počet příl.	DS

**Spis. zn.
(č.j.):**

MeRo/3230/OŽP/24 Koz

V Rokycanech: 10.7.2024

Č.j. dokumentu.:

MeRo/3694/OŽP/24

Vyřizuje:

Bc. Lenka Kozáková

Tel.:

371 706 246

E-mail:

lenka.kozakova@rokycany.cz

ID datové schránky:

mmfb7hp

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Rokycany, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 17.6.2024 podal

Domov sociálních služeb Liblín, příspěvková organizace, IČO 48379794, Liblín č.p. 1, 331 41 Kralovice

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Stavební úpravy jižní terasy DSS Liblín na p.p.č. 2/3 a p.č.st. 1/1 v k.ú. Liblín.

(dále jen "záměr") na pozemcích st. p. 1/1, parc. č. 2/3 v katastrálním území Liblín, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, dle předložené projektové dokumentace zpracované 4/2024 Ing. Antonínem Švehlou, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby (ČKAIT 0201367), Vřesová 1073/5 Plzeň 32600, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto

k l a d n é

koordinované závazné stanovisko pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Ing. Jana Kochová, telefon: 371 706 251, e-mail: jana.kochova@rokycany.cz

2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Bc. Lenka Kozáková, telefon: 371 706 246, e-mail: lenka.kozakova@rokycany.cz

3. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Původce musí dle zákona č. 541/2020 Sb. při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné

použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

- Na základě § 42 vyhlášky o podrobnostech nakládání s odpady č. 273/2021 (dále jen "vyhláška") o nakládání s vybouranými stavebními materiály při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby musí původce dodržet postup uvedený v § 42 odst. 1 až 3 zmíněné vyhlášky.
- Na základě § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech, je původce odpadu povinen v případě stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.
- Po dokončení realizace bude předložena průběžná evidence všech odpadů vzniklých při realizaci záměru a doklady o předání odpadů oprávněné osobě na základě zákona o odpadech.
- Čestné prohlášení není dokladem a nenahrazuje průběžnou evidenci odpadů a doklady o způsobu nakládání s odpady vzniklými při realizaci záměru.

Bc. Lenka Kozáková, telefon: 371 706 246, e-mail: lenka.kozakova@rokycany.cz

4. Ochrana lesa

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 48 odst. 2 písm. c), § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Zbyněk Ludvík, telefon: 371 706 243, e-mail: zbynek.ludvik@rokycany.cz

5. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Ing. Miroslav Vlach, telefon: 371 706 250, e-mail: miroslav.vlach@rokycany.cz

6. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 3, § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

Iveta Valčíková, DiS., telefon: 371 706 249, e-mail: iveta.valcikova@rokycany.cz

7. Doprava na pozemních komunikacích

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Eva Hrušková, telefon: 371 706 326, e-mail: eva.hruskova@rokycany.cz

8. Památková péče

Městský úřad Rokycany, odbor školství a kultury, jako dotčený orgán státní památkové péče žádost posoudil a shledal, že se jedná o zvlášť složitý případ.

Městský úřad Rokycany, odbor školství a kultury vylučuje výše uvedené závazné stanovisko z koordinovaného závazného stanoviska a bude jej řešit samostatně.

Mgr. Vladimíra Kohoutová, telefon: 371 706 222, e-mail: vladimira.kohoutova@rokycany.cz

9. Územní plánování

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 19 odst. 1 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 283/2021 Sb.“) ve spojení s § 19 odst. 2 a § 25 téhož zákona, a § 10, § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dle § 136 správního řádu, v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., dle něhož se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti zákona č. 283/2021 Sb., dokončí podle dosavadních právních předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Ing. Julie Humlová, telefon: 371 706 202, e-mail: julie.humlova@rokycany.cz

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 17.6.2024 žádost o vydání závazného koordinovaného stanoviska k uvedenému záměru.

Popis záměru:

- Stavební úpravy jižní terasy DSS Liblín na p.p.č. 2/3 a p.č.st. 1/1 v k.ú. Liblín.

Podklady pro vydání závazného koordinovaného stanoviska:

- Předložená dokumentace záměru.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto koordinované závazné stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:**3. Odpadové hospodářství**

Nezbytnou součástí projektové dokumentace jsou písemné podklady o předpokládaném množství, druzích a způsobech nakládání s odpady, vzniklých v průběhu dané demolice, na základě kterých je možné vydat toto závazné stanovisko a jsou definovány v podmínkách výroku tohoto závazného stanoviska.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, které bude závazným stanoviskem podmíněno.

otisk úředního razítka

Ing. Ladislav Janík
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Domov sociálních služeb Liblín, příspěvková organizace, IDDS: wtsu5yn
Městský úřad Radnice, Odbor stavební, IDDS: c9sb4dp